

長期優良住宅を施工された工務店様!!



長期優良認定住宅は、
30年間の定期点検と
.....
記録保持が義務
.....

実行しないと...

- ① 30万円以下の罰金
- ② 認定取り消しの上、各種補助金優遇措置の返還を求められることが有ります。

法律上、義務実行者は工務店ではなく建築主様です。
でも貴工務店はこれを建築主様に丸投げしてしまいますか？



10~20年間分の定期点検を
.....
一括払いで代行します!
.....

大手ハウスメーカーに負けない、
オーナー様との長期連携サービスもセット!

リビングサポートMax60

10年目 20年目 30年目 40年目 50年目 60年目



ご提案パッケージ
サービス期間

1

もう
アフターサポートで
ハウスメーカーに
負けません!



大手ハウスメーカー同等の
瑕疵保証と
アフターサポート

- ✓ 瑕疵保証10年延長(最長60年)
- ✓ 住宅設備延長10年(最長15年)
- ✓ 住宅履歴蓄積サービス(最長60年)

3つのストロングポイント

住宅業界で勝ち抜く工務店経営に必要な

2

スマホアプリによる
顧客連携
サービス



オーナー様との
やり取りをDX化

デジタルトランスフォーメーション

少ない労力で
顧客接点強化が可能!

- ✓ スマホアプリによるお客様への確実でタイムリーな情報伝達(プッシュ通知含む)
- ✓ リフォーム相談会・点検日程調整・紹介キャンペーン・オーナー特典通知等
- ✓ 各種アイコンによる備品購入やリフォーム受注
- ✓ 24Hコールセンター・チャット問い合わせ機能



3

定期点検&
住宅履歴による
安定リフォーム受注



長期優良住宅
義務対応も安心



- ✓ 初期5年+10年の定期点検と住宅履歴の蓄積サービス(初期10年、最長60年)
- ✓ 新築時に申し込んでおけばその都度発注する手間が省けます
- ✓ 点検による適切な修繕工事受注促進

3つのストロングポイントが含まれた パッケージプラン

295,000円(税別) / 1邸

- 定期点検10年間(5年、10年)
- 住宅履歴蓄積・保管サービス
- 瑕疵保証10年延長(初期20年)
- スtockバリューズ住宅設備10年保証サービス
- アプリオーナー連携サービス(プッシュ通知、クーポン、問い合わせナビ、オーナー特典等)

OPTION オプション追加で、更なる安心を。

定期点検追加(1回あたり)※任意の時期に設定可能	25,000円
定期点検10年延長(点検は5年毎、10年で2回)	55,000円
バリューズ住宅設備保証15年に変更	30,000円
瑕疵保証延長10年(20年目以降10年毎、最長60年迄)	40,000円

※税別価格になります

ご利用条件・注意事項 料金・サービスに関する重要事項

- 上記料金は1棟ごとの料金(税別)です。
- 別途事業者登録料178,000円(税別)が掛かります。(内28,000円(税別)は瑕疵保証)
- 点検追加1回あたり25,000円(価格は変動する場合があります)
- 初期保証20年は瑕疵担保責任保険の代替になるものではありません。
- 瑕疵担保責任保険は義務保険ですので必ずご加入ください。

- 初期保証20年は最長60年まで延長が可能です。
- 初期保証20年の延長保証料は10年毎40,000円になります。(延床面積により金額が異なります)
- 弊社が提供するアプリオーナーサービスは原則として定期点検実施期間中に限りご利用頂けます。
- アプリオーナーサービスの内容は変更する可能性があります。
- その他経済情勢により価格が変動する可能性があります。



株式会社 スtockバリューズ

〒103-0027

東京都中央区日本橋2丁目1-3

アーバンネット日本橋2丁目ビル10階

TEL / 03-4446-9103

MAIL / info@stockv.jp

URL / http://stockv.jp

